

**Mötesprotokoll Löparstogens Samfällighetsförening Årsstämma söndagen den 22:e oktober 2023 17.00–19.00 i Tungalsta Kyrka.**

1. Val av stämмоordförande  
Stämman valde Per Svedenbring till mötesordförande
2. Val av sekreterare  
Stämman valde Fredrik Åkerlund till sekreterare
3. Val av två justeringsmän tillika rösträknare  
Stämman valde Zandra Danielsson och Jacob Nilsson till justeringsmän tillika rösträknare
4. Genomgång och fastställande av röstlängd och fullmakter  
Röstlängden på stämman presenteras längre ned i detta protokoll.
5. Fråga om mötet har utlysts i tid och på rätt sätt.  
Kallelsen delades ut till samtliga fastigheter inklusive Trädgårdsstadens samtliga medlemmar drygt 5 veckor före årsstämman. Stämman finner mötet behörigen utlyst.
6. Styrelsens verksamhetsberättelse  
Verksamhetsberättelsen lästes upp för mötesdeltagarna.
7. Styrelsens framställande av resultat- och balansräkning  
Styrelsen gick igenom verksamhetsårets resultat- och balansräkning. Det blev minusresultat även i år. Kassan har ett saldo på ca 21 000 kr och förnyelsefonden 62 000 kr.
8. Revisionsberättelsen  
Revisionsberättelsen lästes upp för mötesdeltagarna.
9. Beslut om styrelsens ansvarsfrihet  
Mötet gav enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-2023.
10. Motioner från medlemmar  
En motion har inkommit från Löparstigen 17. Styrelsen har gett sin syn på denna motion. Stämman valde enhälligt att avslå denna motion. Ingen ser någon mening med denna och ett resultat av att bifalla en motion av detta slag skulle enbart slå negativt på alla medlemmar.
11. Fastställande av Underhålls- och förnyelseplan  
Styrelsen presenterade gällande underhålls- och förnyelseplan för verksamhetsåret 2023–2024 med en förändring. Posten i planen som gäller belysning tas bort. Fonden har idag ett saldo på 62 000 kr. Mötet godkände enhälligt denna plan.
12. Presentation och godkännande av Utgifts- och inkomststat (Budget)  
Styrelsen presenterade två olika budgetförslag för verksamhetsåret 2023–2024. Den ena budgeten skulle bibehålla dagens storlek på avgift per andelstal på 100 kr och den andra innebar ett avgiftsfritt år.  
Stämman beslutade enhälligt att anta det första budgetförslaget då ett avgiftsfritt år skulle medföra ett budgeterat minusresultat på ca 28 000 kr vilket vore oacceptabelt högt. Med bibehållen avgift blir ändå resultatet negativt med ca 9 000 kr men stämman valde ändå att göra detta på grund av de tider vi lever i just nu. En ökning av avgift kan däremot bli aktuell nästa verksamhetsår. Fonden bör vara orörd men vi har ändå ett plussaldo i kassan.
13. Genomgång av debiteringslängd  
Styrelsen presenterade den debiteringslängd som blev gällande på grund av budgetbeslutet för verksamhetsåret 2023–2024. Stämman godkände enhälligt denna debiteringslängd.
14. Framställningar från styrelsen gällande planerade arbeten kommande verksamhetsår  
Inga större arbeten planeras. Endast sedvanliga städdagar 2024-04-21 och 2024-10-20.
15. Förslag om ersättning till styrelse och revisor

Styrelsen anser att den tid en styrelseledamot lägger ned i föreningens namn som överstiger 40 timmar ska kunna ges ett arvode för. Arvodets storlek blev inte fastställt på stämman men stämman höll med om att detta är rimligt. Om ett arvode skulle komma att bli aktuellt kommer kallelse till extrastämma skickas ut där stämmans enda uppgift är att fastställa ett timarvode. Arvodet blir beskattningsbart för de styrelsemedlemmar som blir berörda och leder även till att föreningen behöver betala sociala avgifter på utbetalt arvode. Detta i sin tur kommer leda till en rejäl höjning av våra avgifter och kommer belasta alla medlemmar. De sista åren har tiden styrelsen fått lägga ned allt för mycket tid på att hantera en enda medlem. Sittande styrelse tänker inte fortsätta på denna bana. Frågor till styrelsen kommer begränsas till årsstämman. Endast akuta frågor från medlemmar kommer tas upp och hanteras via styrelsemöten. Vår förhoppning är att nedlagd tid därmed drastiskt kommer att minska. Styrelsen arbetar ideellt. Ett alternativ är att ta in en syssloman från kommunen som sköter styrelsens arbete. En sådan kostar 1000-1500 kr/timme. Om detta skulle bli aktuellt kommer våra avgifter skjuta i höjden och bli ohållbart höga.

16. Val av styrelse och styrelseordförande

Stämman valde sittande styrelse ytterligare ett år. Jacob Nilsson (Löparstigen 12) valdes till ordförande och Fredrik Åkerlund (Löparstigen 3) och Per Svedenbring (Löparstigen 13) till styrelsemedlemmar.

17. Val av revisor

Stämman valde Stig-Arne Pettersson (Löparstigen 9) ytterligare ett år.

18. Övriga frågor

Styrelsen ska ta fram en mall som ska gälla för framtida motioner. Motioner måste inkomma på ett sätt så att styrelsen kan behandla dem och göra det möjligt att lägga ut motionen digitalt. Mallen kommer läggas ut på hemsidan.

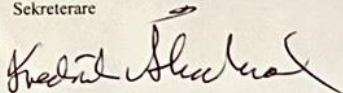
Vi har i skrivande stund ingen entreprenör som tar hand om snöskottning inför vintern men styrelsen och andra medlemmar söker med ljus och lycka. Ett sista alternativ är att ta in den entreprenör som tackat Ja men kostnaden för att göra det är orimligt hög. EN skottning skulle landa på drygt 3 000 kr.

19. Stämman avslutas

Att notera särskilt: Inga reservationer gjordes på mötet. Inga ytterligare yrkanden utöver styrelsens förslag behandlades på mötet. Samtliga beslut togs med acklamation i enhällighet.

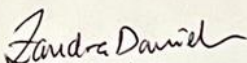
Alla relevanta ovan omnämnda dokument finns tillgängliga på Trädgårdsstadens samfällighetsförenings hemsida (<http://www.trädgårdsstaden.com>) under fliken "Löparstigen samfällighet".

Sekreterare



Fredrik Åkerlund

Mötesjusterare

  
Zandra Danielsson  
Jacob Nilsson

## Röstlängd

### Närvarande på stämman

- Löparstigen 3 (Fredrik Åkerlund med fullmakt från fru/sambo Sandra Åkerlund)
- Löparstigen 9 (Stig-Arne Pettersson)
- Löparstigen 11 (Modjtaba Khosravi-Farsani med fullmakt från fru/sambo Noshin Kianersi)
- Löparstigen 12 (Jacob Nilsson med fullmakt från fru/sambo Stina Hultqvist Nilsson)
- Löparstigen 13 (Per Svedenbring och Zandra Danielsson)
- Löparstigen 15 (Thomas Lööf med fullmakt från fru/sambo Anna Lidberg)

### Närvarande genom fullmakt

- Löparstigen 1 (Mohammad Ali Zahedi och Ziba Sharafat) fullmakt till Fredrik Åkerlund Löparstigen 3